



SALTSJÖBLADET

Brf Saltsjöbaden Ribersborg Malmö

Påsk 2023

AKTUELLT

GLAD PÅSK!

önskar vi i styrelsen och hoppas att alla får en härlig påskhelg i det spirande vårvädret!



CONTAINER

Som vanligt anordnar föreningen med en container för den som känner sig manad att vårstäda. Helgen 22-23 april står den, precis som förra året, uppställd på husets baksida.



ÅRSSTÄMMAN

Årets stämma har, efter lite problem med att få ihop tiderna, nu bokats till torsdagen den 15:e juni, på Mötesplats Tuppen, Tessins väg 10.

Vi hoppas på fin uppslutning och engagerat deltagande. Efter stämman blir det traditionsenligt mingel med buffé på norra terrassen.

Kallelse med dagordning kommer i behörig ordning - men skriv gärna in i kalendern redan nu.

AKTUELLT FORTS.



ENTRÉERNA SNYGGAS TILL

Arbetet med det nya passagesystemet samt uppdateringen i portarna med nya klotlampor, återställd skyltbelysning på fasaden m.m. har som bekant inneburit en del fula kabeldragningar och annat, vilket kommer att åtgärdas nu när vädret bättre tillåter det. Det kommer färgmatchas, spacklas och målas för att på bästa sätt snygga till, återställa och maskera det som tillkommit.

GEMENSAM EL

Projektet med att analysera och upphandla gemensam el till föreningen har legat lite på is medan styrelsen haft att göra med installationen av gemensamt internet, det nya passagesystemet m.m. Allt har dock inte stått stilla och vi har nu en betydligt klarare bild av våra förutsättningar än tidigare. Under sensommaren kommer därför en arbetsgrupp tillsättas för att om möjligt lägga fram ett förslag som i bästa fall kan behandlas under hösten.

BRANDSKYDD

Arbetet med husets brandskydd fortsätter med löpande översyn och kvartalsvisa brandronder. Särskilt viktigt är att trapphus och passager hålls helt fria från material och saker som kan hindra eventuell evakuering eller kan börja brinna och orsaka rökutveckling. Av denna anledning är det inte tillåtet att (*annat än mycket tillfälligt*) lämna saker utanför lägenhetsdörrar, vid hissarna, i trapporna eller på avsatser. Detta gäller såväl dörmattor som tvättkorgar, gympaskor, shoppingkassar, kartonger, paraplyer eller sopor - som över huvud taget inte hör hemma i de allmänna utrymmena. Vänligen beakta detta lite extra då det inte är något att ta lätt på och en fråga om allas trygghet och säkerhet.

ELDNINGSSÄSONGEN NU ÖVER

”Eldningssäsongen” (1 oktober-31 mars) enligt Malmö stads miljöregler har lidit mot sitt slut. Det betyder att det nu är förbjudet att elda i öppna spisen, vilket vi ber alla att respektera.

TAKTERRASSERNA

Våra fantastiska takterrasser är nu snart redo att nyttjas igen efter vintern. Precis som tidigare går den norra terrassen att boka för större privata sällskap - *minst åtta personer* och bara en gång i taget - medan den södra alltid är öppen för alla. Bokning av norra terrassen görs på listan som kommer att sättas upp vid mangelrummet nere i källaren. Terrassen är bokningbar fr.o.m. Valborg.

Nota bene, endast listan - och inga lösa lappar - gäller för bokningar från och med att listan är uppsatt av styrelsen.

Brf Saltsjöbaden bildad 1942

Arkitekt: David Helldén

Byggherre: Eric Sigfrid Persson

STYRELSE 2022/23

Ordförande

Henrik Rambe
tel. 0737 26 88 69

Vice ordförande

Kalle Hellgren
tel. 0706 82 73 87

Sekreterare

Agneta Knutsson
tel. 0701 80 72 96

Ekonomiansvarig

Stefan Rubenson
tel. 0707 47 19 56

Ordinarie ledamot

Jakob Hydén
tel. 0707 26 30 50



Suppleant Louise Goldberg
tel. 0725 06 04 01

Suppleant Mikael Hersner
tel. 0702 21 45 54

E-POST

info@saltsjobadenbrf.se

HEMSIDA

www.saltsjobadenbrf.se

FELANMÄLAN

... ska **alltid** göras till vårt servicebolag SEKANT på telefon 040-611 00 84 *eller* via e-post info@sekant.se *eller* via deras app.

För akuta frågor utanför ordinarie kontorstid, har föreningen avtal med Örestads Bevakning, telefon 040-93 12 70

SALTSJÖBLADET

Ansvarig utgivare: Henrik Rambe

